

COOP VARBERG EKONOMISK FÖRENING

# ÅRSREDOVISNING 2022



**coop**  
VARBERG

# KALLELSE

Coop Varberg Ekonomisk Förenings föreningsstämma  
torsdag den 27 april kl 18.00  
Arena Varberg, Nöjeshallen

## DAGORDNING FÖR STÄMMAN

1. Val av ordförande, sekreterare och två protokolljusterare.
2. Fastställande av röstlängd.
3. Fråga om kallelse till stämman skett i behörig ordning.
4. Fastställande av dagordning.
5. Information om verksamhet, ekonomi och framtidsplaner i föreningen och konsumentkooperationen i övrigt.
6. Framläggande av årsredovisning för föreningen.
7. Framläggande av revisionsberättelse.
8. Fastställande av resultat- och balansräkning.
9. Disposition av föreningens vinst enligt fastställd balansräkning.
10. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter och föreningschefen.
11. Förslag från styrelsen  
– Förslag om ändringar av stadgar
12. Godkännande av förslag till principer för ersättning och andra anställningsvillkor för föreningens ledning.
13. Bestämmande av arvoden och andra ersättningar till de förtroendevalda i föreningen.
14. Fastställande av antalet ledamöter i styrelsen enligt § 18.
15. Val av ledamöter i styrelsen enligt § 18.
16. Val av revisorer enligt § 23.
17. Val av valberedning enligt § 17.
18. Ombudsval som föreningsstämman förbehållit sig.
19. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna ärenden.
20. Motioner.

Stämman avslutas.



COOP VARBERGS NYA VD:  
"TILLSAMMANS BLIR  
VI ÄNNU BÄTTRE"

Med bakgrund som fotbollsspelare ser Coop Varbergs nya vd sitt uppdrag som ett lagspel.

— Därför har det varit oerhört viktigt för mig att få en bra bild av hela verksamheten och det gör man bäst ute i verkligheten. Jag har "prov-jobbat" i alla våra butiker och på samtliga avdelningar för att få bättre förståelse och lyssna in personalen. Jag är helt övertygad om att det är just tillsammans som vi kan bli ännu bättre, säger Anna Bengtsson som började sin nya tjänst som vd i maj 2022.

Anna är uppvuxen på en gård i Väröbacka. Hon spelade fotboll i Norvalla - träning, föreningsliv och rörelse har alltid varit en stor del av hennes liv. Efter universitetsstudier i USA fortsatte hon att utbilda sig inom ekonomi och logistik här i Sverige. Hon valde sedan att bosätta sig i Stockholm, men efter åtta år i huvudstaden ville hon hem till Varberg igen. När tjänsten som vd för Coop Varberg blev ledig var det många bitar som föll på plats. Ledarskapet har Anna med sig efter många år inom dagligvaruhandeln.

— När jag satte mig in i Coops verksamhet var det väldigt mycket som stämde överens med min egen värdegrund. Medlemmarna äger Coop tillsammans och tillsammans ska vi vara den goda kraften i Varberg. Det känns också fint att verka i den stad där jag själv är uppvuxen och få en chans att ge till-

baka till samhället, säger Anna.

Som ledare har hon ett tydligt personalfokus och hon brinner för att se varje medarbetare utvecklas.

— Första tiden arbetade jag ute på alla våra butiker och prov-jobbade på Stora Coops samtliga avdelningar. Att vara ute i verkligheten och prata med personalen har varit oerhört viktigt för mig som ny ledare. Jag har under min första tid blivit mycket imponerad av Coop Varbergs anda och engagemang!

#### Strategidagar

Under 2022 har Coop Varberg arrangerat två strategidagar – en för Gallerian och en för ledarna för de olika Coop-butikerna. Föreläsare, representanter från kommunen och föreningens styrelse har medverkat och på agendan stod bland annat framtidens handel.

Sedan i höstas sitter Anna även med som styrelsemedlem i Coop Sverige.

— Det har naturligtvis varit ett väldigt bra sätt att komma in i Coop-världen och under strategidagarna arbetade vi med att kika på Coops centrala mål för att sen justera efter våra lokala förutsättningar, säger Anna som berättar att hon är person som gillar att arbeta långsiktigt.

— Under året har vi kikat mycket på hur vi kan skapa de bästa förutsättningarna rent organisatoriskt och kikat på alla medar-

betares olika roller. Hur är vi strukturerade och hur kan vi förtydliga vad som förväntas i de olika rollerna? Detta är saker som jag tror skapar en välmående organisation på lång sikt.

Under 2022 har även en hel del arbete ägnats åt energibesparande åtgärder, prisjusteringar mot leverantörer och att optimera de olika butikernas sortiment.

— Allt detta kommer vi fortsätta med under 2023. Vi planerar också för långsiktig utveckling och förändringar i våra befintliga butiker, säger Anna och avslutar:

— Jag vill verkligen säga ett stort tack till personalen och styrelsen för den här första tiden. Tack för förtroendet, jag ser verkligen fram emot många utvecklande år tillsammans!

#### ANNA BENGTSSON

Ålder: 43 år.

Familj: Sambo, två barn och två katter.

Intressen: Träning (gärna tillsammans med barnen!), resa, umgås med familj och vänner.

Bästa med mitt jobb: Att få utveckla personalen och hela verksamheten - tillsammans!

Favoritmat: Raggmunk med fläsk.

Gör helst en ledig dag: Tränar och tar en cykeltur till stranden med familjen.



## HÖG OMSÄTTNINGSÖKNING HOS COOP CITY: "VÅR ARBETSGLÄDJE SMITTAR AV SIG TILL KUNDERNA"

Coop City kan stoltsera med en hög omsättningsökning under 2022. Framgångs-receptet? Ha kul på jobbet, ställ upp för varandra och jobba alltid mot att bli bättre!

— Vi som arbetar här tycker det är roligt att gå till jobbet och jag är övertygad om att det smittar av sig till kunderna. Vi pratar mycket "det goda mötet" och att kunderna ska lämna butiken med ett leende på läpparna, säger Joakim Petersson, butiksansvarig på Coop City.

Butiken har fem ordinarie anställda och fyra timanställda. Merparten är ett sam-

mansvetsat gäng som arbetat tillsammans under flera år.

— Vi har väldigt roligt tillsammans och ser alltid till att stötta varandra. Det blir en god spiral och arbetsglädjen smittar av sig till kunderna. Då vi är en såpass liten butik så får alla göra allt – jobbet erbjuder en stor variation och det vet jag uppskattas väldigt mycket. Man har ett övergripande ansvar för hela butiken och känner att man har möjlighet att påverka. Dessutom är det väldigt viktigt för oss att ständigt jobba framåt och inte stå still.

Under 2022 har butiken fått en salladsbar, utökat sitt sortiment efter kundernas öns-

skemål och arbetat med energibesparande åtgärder. Man planerar nu att byta ut vissa kylar och frysar och framöver klickar man på möjligheten att få in hämta-skåp i butiken.

— Det är mycket spännande på gång. När Anna blev ny vd påbörjades en ny resa och det känns jättekul med alla inspirerande tankar och idéer. Det är så roligt att arbeta i en levande organisation, där vi lär och lyssnar på varandras erfarenheter. Jag tror vi kommer se fantastiska resultat i det långa loppet, avslutar Joakim.

## HR-SPECIALIST REBECCA WINBLAD: "MEDARBETARNA ÄR DET ABSOLUT VIKTIGASTE VI HAR"

För Coop Varberg är det viktigt att skapa goda förutsättningar för alla anställda: Man ska trivas på jobbet, ha kul, känna gemenskap och att det finns möjlighet att utvecklas.

— Min tjänst har nyligen fått en ny inriktning, och därmed en ny titel för att tydliggöra, från personalansvarig till HR-specialist. Jag kommer framöver arbeta mer strategiskt och långsiktigt inom HR-området för Coop Varberg, berättar Rebecca Winblad.

Rebecca är själv ett bra exempel på hur det finns goda möjligheter att utvecklas inom Coop Varberg. Hon började sin karriär inom föreningen 2010 och var då avdelningsansvarig för kassa/förbutik/café på Stora Coop.

— Efter några år i den rollen kände jag att jag ville ha mer utveckling och något som alltid legat mig varmt om hjärtat är personalfrågor. Sedan 2018 har jag arbetat som personalansvarig och är själv ett exempel på hur man kan växa och utvecklas inom Coop Varberg. Det är något som vi gärna vill förmedla till våra medarbetare. Vi lyfter med glädje våra medarbetare internt och ser gärna att man ges möjligheter att prova nya roller om man så önskar, säger Rebecca.

Som personalansvarig har Rebecca bland annat arbetat med personaladministration, rekrytering och on- och offboarding. Hon har till stor del varit driftsfokuserad på Stora Coop och har arbetat mer operativt än strategiskt.

— När Anna började som ny VD under våren 2022 påbörjade vi ett förändringsarbete och mina arbetsuppgifter kommer förändras en del under 2023. I min "nya" roll som HR-specialist kommer jag arbeta mer strategiskt och långsiktigt inom HR, bland annat inom områden som arbetsmiljö, arbetsrätt, utbildning/kompetensförsör-

jning och chefsstöttning för alla våra fyra butiker. 2022 har varit ett år med mycket förarbete inför 2023 som känns som ett spännande år. Det är mycket motiverande att få vara med och utveckla min roll, säger Rebecca.

### Personalstyrka

På Coop Varberg har man nyligen startat i gång ett nytt koncept som heter Personalstyrka. Konceptet är en långsiktig hälsosatsning i flera delar som görs tillsammans med företaget Varberg In Motion. Syftet är att gynna medarbetarnas hälsa och rörelsemönster under arbetsdagarna.

— Våra medarbetare rör sig mycket i arbetet men det kan innebära exempelvis tunga lyft och ensidiga belastningar. Därför vill vi skapa inslag som kan underlätta i det dagliga arbetet. Varberg In Motion har besökt alla våra butiker för att studera hur medarbetarna arbetar. Snart är vi redo att gå in i nästa steg som bland annat innehåller utbildning inom ergonomi och arbetshälsa samt att skapa olika stretch- och rörelsesessioner ute i butikernas lager och personalutrymmen. Ett sätt att uppmana medarbetarna till dagliga rörelsepauser så att vi tar hand om våra kroppar under arbetsdagen. Det känns väldigt kul och inspirerande att få leda detta koncept, säger Rebecca och berättar också att hon kommer få hjälp av några medarbetare i utvecklingsarbetet:

— Vi kommer ha några hälsoambasadörer runt om i våra butiker. Medarbetare med intresse för hälsa och friskvård och som vill vara med och bidra i vår satsning.

### Utbildningar

Ett annat sätt som Coop Varberg satsar på personalens välmående och utveckling är genom att erbjuda utbildningar.

— Det minskade tyvärr under pandemin men nu ser vi över kompetensutveckling och har kommit i gång med en del utbildningar. Vi vill vara en långsiktig och hållbar arbets-

givare och då är detta en viktig del.

### Vad ser du som viktigast för att skapa en välmående personalstyrka?

— Vi ska skapa förutsättningar för alla att trivas och ha god gemenskap bland kollegor och chefer. Om du trivs så presterar du bättre. Det ska vara kul att gå till jobbet, det kommer man långt med! Vi fokuserar gärna på mjuka värden där vi ser alla medarbetare. De är ju det viktigaste vi har!



### REBECCA WINBLAD

Ålder: 34 år.

Familj: Man och två barn.

Intressen: Umgås med familj och vänner, löpträning, pyssla om familjens kaniner.

Bästa med mitt jobb: Att det är så varierat och att jag får vara med och påverka. En chans att göra skillnad till det bättre varje dag!

Favoritmat: Spagetti med köttfärsås.

Gör helst en ledig dag: Tar en utflykt med familjen.



## "OM MAN VILL UTVECKLAS SÅ FINNS ALLA MÖJLIGHETER"

Gör ett bra jobb och berätta att du vill vidare – vill mer! Det är Linda Dahlgrens bästa tips på hur man kan utvecklas och göra karriär inom Coop Varberg.

När Linda blev uppsagd från Circle K i samband med pandemin dröjde det inte lång tid innan hon fick nytt jobb hos Stora Coop i Varberg.

— Jag slutade på Circle K på söndagen och började hos Coop på måndagen. Jag började med plock och utkörning och sedan gick jag vidare till Kolonialavdelningen. När Anna blev ny VD var hon mycket ute på golvet och pratade med oss och då tog jag chansen att berätta att jag ville framåt och utvecklas inom företaget, berättar

Linda som sedan sökte jobbet som ställföreträdande butikschef hos Coop Söder.

— Jag blev så glad när jag fick den tjänsten! Det är en mysig och personlig butik med mycket stammisar. Jag började på Söder i december 2022 och går just nu en säljchefsutbildning i Stockholm. Jag gör det mesta på jobbet, sitter i kassan, sköter varuplock och inventeringar. Jag håller på att lära mig kontorsarbetet och tanken är att jag ska stötta upp när Thilda, som är butikschef, när hon inte är på plats.

**Vad har du för tankar om framtiden inom Coop?**

— Jag skulle gärna vilja gå butikscheftutbildningen så småningom och på sikt

bli ansvarig för egen avdelning eller bli butikschef på någon av butikerna.

**Vad har du för tips till andra som känner att de vill utvecklas på jobbet?**

— Det gäller att våga för att vinna! Gör ett bra jobb och var inte rädd för att berätta att du vill mer.

### LINDA DAHLGREN

Ålder: 40 år.

Familj: Särbo och två barn.

Intressen: Träna, resa, umgås med familj och vänner.

Bästa med mitt jobb: Kundmötet!

Favoritmat: Husmanskost.

Gör helst en ledig dag: Tränar och tar en lunch med en vän.



## WILMA FUNCK

Ålder: 23 år.

Familj: Sambo.

Intressen: Styrketräning, matlagning och växter.

Bästa med mitt jobb: Mina trevliga kollegor och att man får träffa så mycket folk.

Favoritmat: En riktig god pasta.

Gör helst en ledig dag: Tränar och umgås med familjen.

# NY UGN HOS COOP HÅSTEN: "NU KAN VI BAKA DUBBELT SÅ MYCKET"

Nu bakas det som aldrig förr hos Coop Håsten.

— Vi har fått en ny fin ugn som gör att vi kan baka dubbelt så mycket men ändå få mer tid över till att vara kreativa, berättar Wilma Funck.

Wilma, som började arbeta inom Coop Varberg direkt efter gymnasiet, stormtrivs med att arbeta i Coop Håsten.

— Vi är ett oerhört gott gäng och butiken har mycket stammisar. Det känns som att det blir bara roligare och roligare att jobba här, säger hon.

Wilma är en av butikens två kvalitetsansvariga vilket innebär att de bland annat har hand om all dokumentstyrning och rutiner som Coop sätter.

— Det är roligt och vi jobbar hårt med att uppnå alla kvalitetsmål.

## Bakar för fullt

Som tur är – är Wilma en morgonpig person – då det ofta är hon som kör igång butikens bageriavdelning klockan sex på morgonen.

— Det har satsats mycket på vårt bageri sista tiden då vi byggt ut bakutrymmet, fått ett nytt jässkåp, ny ugn och nya fina hyllor ute i butiken. Det har verkligen blivit ett jättelyft!

Satsningen innebär att vi kan baka nästan dubbelt så mycket på samma tid, vilket innebär att det blir mer tid över till att vara kreativ och experimentera med utbudet.

—Mest populärt är nog våra ostfrallor. Kunderna är väldigt glada och nöjda med att alltid erbjudas nybakt hos oss!

## ANDREAS BRINNER FÖR ATT GE KUNDERNA BÄSTA KÖTTET

Att Coop Håsten erbjuder fräscht butiksstyckat och packat kött är oerhört uppskattat av kunderna.

— Jag vet att många kunder åker långväga just på grund av vår delikatess- och köttavdelning, säger Andreas Karlsson, köttansvarig på Coop Håsten.

Precis som allt annat påverkas även köttavdelningen av det allmänna världsläget och prisökningen i samhället.

— Köttet har blivit nästan dubbelt så dyrt att köpa in och därmed också betydligt dyrare för kunderna. Innan hade vi entrecote och ryggbiff skivat nästan varje dag, nu blir det främst till helgen för att undvika att dras med i svinnkarusellen, säger Andreas Karlsson som arbetat hos Håsten-shallen i cirka ett års tid. Innan arbetade han hos Coop i Göteborg och har även en bakgrund som köksmästare och krögare.

## Mycket färs och falukorv

Storsäljare i lågkonjunkturen är färs och falukorv. Ekologiskt kött säljs allt mindre.

— Det handlar nästan bara om pris just nu och vi får försöka anpassa oss.

Men har du något tips på hur man kan lyxa till en falukorv?

— Haha, man kan faktiskt göra falukorvskebab i wrap, det är inte så tokigt. Annars så är mitt bästa tips till den som är prisedveten att laga långkok och allt kött med ben – lägg och revben.

Går det andra trender inom kött?

— Absolut! Pluma och rumpstek är väldigt populärt just nu.

## Vad upplever du mer att kunderna uppskattar?

— Att man kan få riktigt fint och fräscht kött, precis som man vill ha det, till ett marknadsmässigt vettigt pris. Vi tar emot beställningar och önskemål hela tiden – exempelvis på hur kunderna vill ha sitt kött uppskuret. Kring jul var det förstås extra mycket, kunder som ville få tag på lever eller obehandlade skinkor.

## ANDREAS KARLSSON

Ålder: 41 år.

Intressen: Laga mat, spela hockey och simma.

Bästa med mitt jobb: Friheten!

Favoritmat: Raggmunk med stekt fläsk och rårörda lingon. Löjligt svårslaget!

Gör helst en ledig dag: Vid fint väder åker jag gärna ut i skogen, annars blir det simhallen och ta det lugnt hemma.





## KOCK-TRIONS MATLÅDOR ALLT MER POPULÄRA

Coop Varberg levererar uppskattade matlådor till alla av föreningens butiker måndag till fredag. Bakom succén står kock-trion i köket på Stora Coop.

De färdiglagade lunch-/matlådorna har flera fördelar. Du får mat som smakar hemlagat till en vettig peng, slipper disk och får mer tid över till annat.

— Efterfrågan ökade rejält under pandemin när många arbetade hemifrån men det har faktiskt fortsatt att öka, säger Madeleine

Wiik som arbetar i köket tillsammans med Christopher Neem och Marie Bengtsson.

En teori är att många i rådande lågkonjunktur väljer matlådorna framför att gå ut och äta på restaurang.

— Pensionärer handlar ofta våra matlådor liksom olika hantverkare. Men annars är det svårt att säga någon särskild grupp, vi försöker tilltala de flesta och jag upplever att allt fler upptäcker matlådorna. Basen är husmanskost men vi har även en hel del andra inslag, såsom Nasi Goreng, säger Chris-

topher Neem som arbetat som kock i cirka 30 års tid – varav de 5 senaste åren inom Coop Varberg.

### Storstorsäljare är lasagne, köttbullar med mos och pannbiff.

— Klassiska färsrätter helt enkelt. Men vi arbetar hela tiden med att variera oss och lägga till nya recept. I vårt basutbud finns cirka 70-80 olika recept. Vi försöker ha ett par vegetariska alternativ varje vecka, berättar Christopher som också säger att man gärna lyssnar på kundernas önskemål:

— Vissa får ju sina favoriter och ibland kan kunderna säga ”nu var det länge sen ni gjorde laxpudding” och då försöker vi tillgodose det inom några dagar.

### Svinnhantering

Senaste halvåret arbetar köket än mer aktivt med att minimera svinn. De samarbetar med andra avdelningar och har nära dialog kring hur man tillsammans kan minska svinn.

— Det känns väldigt bra. Vi är ett härligt gäng som ställer upp för varandra!

### VÅRA PERSONLIGA MATLÅDEFAVORITER:

Christopher: Boeuf bourguignon med potatispuré.

Madeleine: Kycklingwok med basmatiris och limeaoli.

Marie: Basilikabakad fiskfilé potatispuré och vitvinsås.

# KARIN BRINNER FÖR AT

När vi agerar svinnsmart så skapar vi omtanke om både miljön och om plånboken. Två minst sagt högaktuella ämnen.

— Du sparar pengar och gör något bra. Det är vinster för alla inblandade, säger Karin Anderson Jedholt – vår alldeles egna svinnsnexpert.

Efter många år som kock så kom Karin Andersson Jedholt i kontakt med Coop Varberg och blev fascinerad över hur mycket mat som slängdes i föreningens butiker - trots att man arbetar så aktivt med hållbarhet.

— Jag brinner verkligen för att man ska ta vara på allt och inte slänga saker i onödan. Jag fick igång jätteintressanta dialoger med flera på Coop Varberg och projektanställdes i augusti 2022 för att arbeta både med att förbättra föreningens svinnhantering och även att utbilda våra kunder i ”svinn-tänket”, berättar Karin.

Under Karins första tid har det hunnit hända mycket. Bland annat säljer butikerna frukt- och grönsakspåsar, fyllda med bortplockade frukt och grönsaker som kunderna inte vill köpa - till riktigt fyndpris. Gårdagens bröd säljs till en liten peng, krosskådade förpackningar med torrvaror hamnar i bageriet och så mycket som möjligt tillagas i det egna köket på Stora Coop. Kantstötta äpplen blir äpplemos, bär blir sylt till caféet och torrt bröd rostas till krutonger eller så produceras det till ströbröd.

— Jag har alltid varit noga med att ta vara på mat. Helst ska ingenting slängas. Varken i Coop-butiken eller hemma hos mig...

De ätbara varor som ändå blir kvar skänker Coop till välgörande ändamål, en rutin som följs varje vecka.

— Och visst händer det grejer! Vi har exempelvis minskat vikten på våra sopor rejält. Målet är att vi ska ha som högst en procent svinn år 2025 och vi är redan där

och snuddar, säger Karin som arbetat aktivt med att få med föreningens personal i svinntänket.

— Det tar tid att ändra gamla vanor men jag upplever att alla har varit positiva och tycker mig börja se en förändring där våra medarbetare tänker till en extra gång innan något slängs.

### Informerat och inspirerat kunderna

Karin har och är fortfarande varit ute i butikerna för att informera kunderna i hur de kan bli mer svinnsnarta.

— Det finns mycket att lära, inte minst hos den yngre generationen. För många äldre sitter det i ryggmärgen att inte slänga något. Men ämnet är ju högaktuellt på flera plan. Jag brukar säga att varje gång du håller ut den sista skvätten mjölk eller kaffet så håller du också ut mat och ett par kronor. Vi måste förstå hur mycket arbete det ligger bakom maten vi äter. En bonde



# GALLERIAN S DREAMTEAM JOBBAR FÖR ATT FÅ FLER BESÖKARE OCH NÖJDA HYRESGÄSTER



Malin Fors och Miguel Espinosa är dreamteamet som arbetar för att serva Gallerians hyresgäster och öka antalet besökare.

— Det hänger ju lite ihop. Om vi får hit besökarna så är våra hyresgäster nöjda, säger de.

Malin arbetar som centrumsamordnare för Galleria Trädgården och är lite "allt-i-allo" sedan flera år tillbaka. Hon sköter bland annat de sociala medierna, hemsidan, event och arbetar för en ökad trivsel inne i Gallerian. Sedan våren 2022 arbetar hon tillsammans med Miguel Espinosa som är fastighetstekniker – ett viktigt uppdrag som handlar om att se till att allt praktiskt ska funka i fastigheten – såsom ventilation, belysning och mycket mer – i både Gallerian och Coops övriga butiker. Tillsammans har de mycket kontakt med hyresgästerna, städpersonal och väktare.

— Vi är en viktig länk mellan fastighetsägaren och butikerna. Då jag själv arbetat mycket ute i butik har jag lätt att förstå mig på butikspersonalens utmaningar och det tror jag är en stor fördel, säger Malin.

Galleria Trädgården minskade, som så många andra, antalet besökare under pandemin men är nu på god väg att återhämta sig.

— 2022 var ett bra år för många men

med fortsatta utmaningar för några. Vissa av våra butiker har varit drabbade av kriget i Ukraina med exempelvis försenade leveranser, säger Malin som också berättar att man fått två nya hyresgäster under året – Rituals och Skönhetsakademin.

— Vi står utan tomma lokaler och det får man nog ändå säga är ganska unikt i tider som dessa.

## Nya mål

Med flera satsningar på gång under 2023 har man satt som mål att nå 1,8 miljoner besökare till Gallerian – samma siffror som innan pandemin. Just nu kikar man på flera olika insatser kring hur man ska nå målet – bland annat genom regelbunden annonsering i lokalpressen, event och ökad trivselmiljö inne i fastigheten. Man kommer exempelvis samarbeta med en konstnär som ska måla fint i gångarna från parkeringshuset.

— Vi vill att Gallerian ska bli mysigare och vi har flera tankar på hur man kan öka trivseln. Besökarna ska få en go känsla och ännu mer känna att man vill gynna den lokala handeln. Varbergarna värderar redan sina butiker högt och vi ska finnas till för hela staden. Vi har redan ett bra samspel med butikerna i stan och vi arbetar gärna tillsammans – för hela centrum!

## T RÄDDA MAT

har odlat sädeslaget, tomaterna har vuxit på en planta, någon har skördat de här råvarorna. Det handlar om en respekt för hela kedjan. Mat ska ätas upp, inte slängas, menar Karin.

### Karins tips för att bli svinnsmart hemma:

- Håll ordning och reda i kylan så att du lätt ser vad du har hemma.
- Träna alla i familjen på att inte ta mer än det man tänker äta upp.
- Planera och gör veckomatsedel.
- Prata om vad maten kommer ifrån och kedjan bakom. Det gör det svårare att slänga och lättare att ta hand om.
- Riv ostskalkar, släng inga kaffeslattar (ha det hellre i vattenkannen - bra näring!), gör krutonger av torra brödkanter...
- Kika på bäst-före-rekommendationen, men använt sunt förnuft. Lukta och smaka!

### KARIN ANDERSSON JEDHOLT

Ålder: 43 år.

Familj: Man, två barn och en hund.

Intressen: Hänga med familjen, rida, dansa, sjunga, utöva yoga, laga kläder, vara i skogen och plocka svamp.

Bästa med mitt jobb: Att jag får chansen att rädda mat!

Favoritmat: Kantarellmacka med svamp som jag plockat själv.

Gör helst en ledig dag: Tar med familj och hund ut i skogen, letar svamp och äter lunch vid en sjö. Sen hem och spela sällskapsspel.



# SLUTORD 2022

Vi gick in i 2022 med en förhoppning om att pandemin snart skulle vara över. Hotet om virus var fortfarande kvar men sakta gick vi fram mot en mer normal vardag med fysiska möten och möjlighet att göra våra inköp utan munskydd och begränsningar. Då kom kriget. En situation som jag aldrig hade trott skulle hända i dagens Europa. Putin hade lurat mig och större delar av världen. Nyheterna var fulla av negativa händelser och Ukrainas folk blev utsatt för ett förfärligt lidande. Snart förstod vi att kriget i vårt närområde skulle påverka oss alla. Elen blev mycket dyrare, matpriserna steg, räntorna ökade och det blev brist på vissa varor. Det blev tufft för alla hushåll och många utgifter stod utanför den egna kontrollen. Det resulterade bland annat i ett ändrat beteende vid inköp av livsmedel.

Vi har försökt möta kundernas behov men också stått kvar i vår målsättning att vara ett bra val för vår miljö och hållbarhet. Vi har satsat extra på att minska svinnet och sätt till att kunderna har fått ta del av varor som har kort "bäst-före-datum" och också informerat kunderna om hur man själv kan minska svinnet efter inköp. Tillsammans skall det bli en bra affär för oss alla.

Den 1 maj hade vi fått nya VD på plats, redo att anta utmaningen att säkerställa att våra fyra affärer i Varberg blir framgångsrika. Det blev en spännande nystart för Coop Varberg. Personal och styrelse har fått ta till sig nya tankesätt och utmaningar och jag känner att vi är på rätt väg in i framtiden.

Styrelsen har tillsammans med personal och VD tagit fram en ny affärsplan för de kommande åren och Kooperativa förbundet har tagit många steg för att få till en effektiv organisation och prisvärda varor för våra kunder.

Vi har fräschat upp Coop Håsten och Coop City. Vi har bl a investerat i nya frysdiskar för att bli mer energieffektiva.

Trots många investeringar, förändrat köpbeteende hos våra kunder och inte minst prisökningar hos våra leverantörer, så levererar vi ett fint resultat och är redo för nya nödvändiga investeringar i framtiden.

Jag vill tacka vår fantastiska personal för ett mycket gott utfört arbete men också framföra ett tack till styrelsen och VD för ett mycket bra samarbete där var och en har bidragit med sin kunskap för att Coop Varberg skall bli en framgångsrik affär.

Turid Ravlo Svensson  
Styrelseordförande

Coop Varberg, ekonomisk förening  
Org nr 749600-1202

# ÅRSREDOVISNING OCH KONCERNREDOVISNING

FÖR RÄKENSKAPSÅRET

# 2022

Styrelsen för Coop Varberg ekonomisk förening, 749600-1202,  
får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.  
Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i tusentals kronor  
(Tkr). Till följd av detta kan avrundningsdifferenser förekomma.

## Förvaltningsberättelse

### Föreningens ändamål och verksamhet

Föreningen, som är partipolitiskt och religiöst oberoende, startade 1899 och ägs idag av en sammanslutning av 53 788 (50 335) medlemmar och föreningen är i sin tur medlem i Kooperativa Förbundet (KF). Av de 53 788 medlemmarna så har 21 394 sin hemvist i Varberg, resterande medlemmar är hemmahörande i andra orter i Halland och var tidigare direktanslutna till KF. Föreningen har sitt säte i Varbergs kommun.

Föreningens uppgift är att tillsammans med våra medlemmar utveckla och erbjuda människor dagligvaror och tjänster som ger ekonomisk nytta men även möjlighet till en enklare vardag och bra matvanor. Vårt kundlöfte är "Tillsammans ger vi varje medlem mer" vilket vi skall göra allt för att leverera till våra medlemmar/kunder under årets alla dagar. Verksamheten skall bedrivas enligt sunda ekonomiska och affärsmässiga principer.

### Resultat och försäljning

Under 2022 ökade omsättningen i koncernen med 22 905 tkr jämfört med föregående år. Vid årets slut hade koncernen en nettoomsättning på 573 031 tkr inklusive hyresintäkter från Galleria Trädgården med 17 369 tkr.

Resultatet efter finansiella poster uppgick i föreningen till 18 897 tkr (29 910 tkr). Det koncernmässiga resultatet efter finansiella poster uppgick till 22 716 tkr (33 765 tkr).

### Året som gått

2022 har varit ett år där omvärldsfaktorer skakade om hela dagligvarumarknaden, med inflation och ökade energikostnader. Detta har medfört att medlemmar och kunder generellt handlat mer kampanjvaror, mer av våra egna varumärken och mer efter säsong. Vid de kraftiga prishöjningar som följde från leverantörer valde vi att inte ta ut hela höjningen mot kund vilket har påverkat resultatet negativt.

Vi har också sett trender så som att kunder har lagat mer från grunden, bytt ut mot billigare råvaror, till exempel köttbit mot korv, och har varit mer noga med att inte slänga mat. Coop Varberg har under 2022 investerat i en satsning gällande fokus på matsvinn där vi internt tar hand om ännu

### Flerårsöversikt

Föreningens ekonomiska utveckling i sammandrag.

| Moderföreningen                             | 2022    | 2021    | 2020    | 2019    | 2018    |
|---|---------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning samt övriga rörelseintäkter | 556 754 | 534 875 | 504 198 | 444 404 | 428 631 |
| Resultat efter finansiella poster           | 18 897  | 29 910  | 27 602  | 21 876  | 19 583  |
| Balansomslutning                            | 317 524 | 304 689 | 272 474 | 250 593 | 221 187 |
| Medelantal anställda                        | 143     | 151     | 142     | 120     | 116     |
| Soliditet, %                                | 71      | 75      | 74      | 72      | 74      |
| Avkastning på totalt kapital, %             | 5,9     | 9,8     | 10,1    | 8,7     | 8,8     |
| Avkastning på eget kapital, %               | 8,4     | 13,0    | 13,7    | 12,1    | 12      |

mer matsvinn än tidigare men också tar på oss ansvaret att utbilda personal och kunder gällande vad alla kan göra för att sänka matsvinnet i samhället.

Även om det är ett stort fokus på lågpris, arbetar Coop vidare med att ligga i täten när det gäller hållbarhet. Coop utsågs under 2022 till Sveriges mest hållbara varumärke i kategorin dagligvaruhandel i Europas största varumärkesundersökning om hållbarhet, Sustainable Brand Index. Coops varumärke Änglamark utsågs till branschvinnare i kategorin livsmedel och mat. Dessutom tilldelades Coops hållbarhetsdeklaration priset som Årets insats inom hållbart varumärkesbyggande. I starten av 2023 tilldelades även Änglamark och Coop priser av Differ som mest hållbara varumärken.

Coop Håsten har fortsatt en fin försäljningsutveckling på drygt 9%. Glädjande ser vi återigen en ökning av antalet kunder i butik jämfört med föregående år. Vi har under året investerat i nya frysdiskar, både i butik och på lagret. I samband med detta har vi konverterat till ett mer miljövänligt köldmedie för våra kyl- och frysdiskar i hela butiken. Under 2022 har vi också investerat i butikens Bake off-avdelning med ny ugn och nya fräscha hyllor.

Coop Söder har haft en försäljningsutveckling under 2022 på 1,8%. Siffrans låga nivå beror på att det är en jämförelse mot den väldigt starka ökning 2021 med stor inflyttning till närområdet. Butiken uppvisar ett bra resultat vilket möjliggör fortsatta investeringar i butiken.

Coop City har haft en väldigt stark försäljningsutveckling under året på drygt 18%. I takt med att pandemin lagt sig har fler människor rört sig i innerstaden igen, butiken blir starkare för var dag avseende skötsel och drift vilket också leder till att fler kunder hittar till oss. Under kvartal 2 bytte butiken inriktning för att stärka erbjudandet mot kund till att erbjuda var-

dagshandel ännu mer och det har stärkt omsättningen. Resultatutvecklingen är stark och butiken visar redan sitt andra helår ett positivt resultat. Coop City kommer under 2023 investera i nya frys- och kyl-diskar, vilket kommer att sänka elförbrukningen. I samband med det kommer vi konvertera till ett mer miljövänligt köldmedie för våra kyl- och frysdiskar i hela butiken.

Stora Coop har under 2022 haft en försäljningsutveckling på drygt 2,5%. Att siffran är relativt låg förklaras av att ökningen ställs mot en försäljning 2021 som var fortsatt påverkad av pandemin, vilket drev handel mot stormarknader och näthandel. Butiken har med sin utkörningsverksamhet påverkats av ökade kostnader på drivmedel. Under 2023 kommer butiken investera i nya kylar och LED-belysning inomhus och på så sätt sänka elförbrukningen.

Dotterbolaget Galleria Trädgården AB har haft ett bra år. Under pandemin, då flertalet av verksamheterna hade stora försäljningstapp, gick vi som hyresvärd in och stöttade många verksamheter med hyresbatter. När sviterna efter pandemin börjat släppa går det successivt bättre för butikerna och vi ser en ökad hyresintäkt med drygt 7,5% jämfört med 2021. Sedan Skönhetskademin flyttade in i juni 2022 är Gallerian åter fullt uthyrt. Antal gäster in i Gallerian ökade med 12% mot 2021. Resultatet för Galleria Trädgården är i nivå med 2021. Vi har under 2022 investerat i Gallerian med ökade reparationer och underhåll med fokus på en bra och trygg upplevelse.

Under 2023 kommer vi byta ut belysning inomhus till LED samt se över möjlighet att placera solceller på taket.

I maj 2022 tillträdde föreningens nya VD.

Coop Varberg har för räkenskapsåret 2022 upprättat en hållbarhetsrapport. Denna finns att tillgå på vår hemsida [www.coopvarberg.se](http://www.coopvarberg.se)

### Medlemsantal

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets utgång och förändringar under året framgår enligt nedan. Uppsagda insatser att utbetala under nästkommande räkenskapsår är 0 kr.

| Medlemsantal                                     | Varbergs kommun | Tillfört från KF | Totalt |
|--|-----------------|------------------|--------|
| Antal medlemmar vid årets början                 | 20 665          | 29 680           | 50 335 |
| IB justerat, sent inkommen uppgift avseende 2021 | -               | 275              | 275    |
| Nyttillkomna under året                          | 1361            | 3 487            | 4 848  |
| Avgångar under året                              | -155            | -245             | -400   |
| Justering av dödsbon                             | -467            | -803             | -1 270 |
|  | 21 394          | 32 394           | 53 788 |

| Koncernen  | 2022    | 2021    | 2020    | 2019    | 2018    |
|--|---------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning samt övriga rörelseintäkter, tkr | 573 031 | 550 126 | 519 897 | 462 193 | 447 805 |
| Resultat efter finansiella poster, tkr           | 22 716  | 33 765  | 30 541  | 27 893  | 27 017  |
| Balansomslutning, tkr                            | 383 559 | 410 143 | 384 400 | 374 436 | 344 017 |
| Medelantal anställda, st                         | 143     | 151     | 142     | 120     | 116     |
| Soliditet, %                                     | 74      | 65      | 61      | 57      | 55      |
| Avkastning på totalt kapital, %                  | 6,1     | 8,4     | 7,9     | 7,7     | 8,0     |
| Avkastning på eget kapital, %                    | 8,2     | 12,7    | 13,0    | 13,1    | 14,2    |

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1

## Förslag till vinstdisposition

|  |                |
|--|----------------|
| Till föreningsstämmans förfogande står följande vinstmedel:        |                |
| Balanserade vinstmedel (exklusive fri dispositionsfond, 1 710 tkr) | 156 674        |
| Årets resultat   | 14 408         |
| <b>Totalt</b>  | <b>171 082</b> |
| Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:     |                |
| Disponeras för Reservfond  | 730            |
| Balanseras i ny räkning  | 170 352        |
| <b>Summa</b>   | <b>171 082</b> |

## Förändring av eget kapital

| Förändring av moderföreningens egna kapital   | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|------------|
| <b>Bundet eget kapital</b>                    |            |            |
| <u>Insatskapital</u>                          |            |            |
| Belopp vid årets ingång                       | 6 107      | 2 880      |
| Beslutade justeringar av insatskapital        | -27        | -23        |
| Förändring insatskapital exkl utdelning       | 483        | 3 250      |
| Belopp vid årets utgång                       | 6 563      | 6 107      |
| <u>Reservfond inklusive uppskrivningsfond</u> |            |            |
| Belopp vid årets ingång                       | 12 339     | 11 533     |
| Årets avsättning                              | 1 000      | 750        |
| Övriga förändringar                           | -5         | 56         |
| Belopp vid årets utgång                       | 13 334     | 12 339     |
| Summa bundet eget kapital vid årets utgång    | 19 897     | 18 446     |
| <b>Fritt eget kapital</b>                     |            |            |
| Belopp vid årets ingång                       | 159 384    | 140 966    |
| Avsättning till reservfond                    | -1 000     | -750       |
| Årets resultat                                | 14 408     | 19 168     |
| Belopp vid årets utgång                       | 172 792    | 159 384    |
| <b>Förändring av koncernens egna kapital</b>  |            |            |
| Ingående balans                               | 266 170    | 235 794    |
| Förändring av insatser                        | 483        | 3 250      |
| Effekt av förändrad skattesats                | -          | 581        |
| Justering av medlemskonto                     | -31        | 33         |
| Årets resultat                                | 18 234     | 26 512     |
| Utgående balans                               | 284 856    | 266 170    |

| <b>Koncernresultaträkning</b>                          | <b>Not</b> | <b><u>2022-01-01</u></b><br><b><u>- 2022-12-31</u></b> | <b><u>2021-01-01</u></b><br><b><u>- 2021-12-31</u></b> |
|--|------------|--|--|
|  | 1          |  |  |
| Nettoomsättning  | 1          | 566 281  | 544 336  |
| Kostnad för sålda varor                                |            | -425 809   | -388 415   |
| <b>Bruttoresultat</b>                                  |            | <b>140 472</b>   | <b>155 921</b>   |
| <b>Rörelsekostnader</b>                                |            |  |  |
| Försäljningskostnader                                  | 2, 3, 4    | -119 712   | -123 263   |
| Administrationskostnader                               |            | -4 228   | -3 988   |
| Övriga rörelseintäkter                                 | 5          | 6 750  | 5 790  |
| <b>Summa rörelsekostnad</b>                            |            | <b>-117 190</b>  | <b>-121 461</b>  |
| <b>Rörelseresultat</b>                                 |            | <b>23 282</b>  | <b>34 460</b>  |
| <b>Resultat från finansiella investeringar</b>         |            |  |  |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar |            | 57   | -  |
| Räntekostnader   |            | -623   | -695   |
| <b>Summa finansiella poster</b>                        |            | <b>-566</b>  | <b>-695</b>  |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>               |            | <b>22 716</b>  | <b>33 765</b>  |
| <b>Resultat före skatt</b>                             |            | <b>22 716</b>  | <b>33 765</b>  |
| Årets skatt  | 7          | -4 482   | -7 253   |
| <b>Årets resultat</b>                                  |            | <b>18 234</b>  | <b>26 512</b>  |

| <b>Koncernbalansräkning</b>                     | <b>Not</b> | <b><u>2022-12-31</u></b> | <b><u>2021-12-31</u></b> |
|---|------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Tillgångar</b>                               |            |                          |                          |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                    |            |                          |                          |
| <u>Immateriella anläggningstillgångar</u>       |            |                          |                          |
| Hyresrätter och liknande rättigheter            | 8          | 9 819                    | 10 244                   |
| Goodwill  | 9          | 7 993                    | 9 083                    |
| <b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b> |            | <b>17 812</b>            | <b>19 327</b>            |
| <u>Materiella anläggningstillgångar</u>         |            |                          |                          |
| Byggnader och mark                              | 10         | 214 722                  | 218 859                  |
| Inventarier                                     | 11         | 40 932                   | 43 783                   |
| Pågående nyanläggning                           | 12         | 103                      | 50                       |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>   |            | <b>255 757</b>           | <b>262 692</b>           |
| <u>Finansiella anläggningstillgångar</u>        |            |                          |                          |
| Insatser i KF                                   |            | 5 685                    | 5 685                    |
| Övriga långfristiga värdepappersinnehav         | 13         | 10                       | 10                       |
| Övriga långfristiga fordringar                  |            | 20                       | 20                       |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>  |            | <b>5 715</b>             | <b>5 715</b>             |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>              |            | <b>279 284</b>           | <b>287 734</b>           |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                    |            |                          |                          |
| <u>Varulager</u>                                |            |                          |                          |
| Färdiga varor och handelsvaror                  |            | 13 689                   | 12 455                   |
| <b>Summa varulager</b>                          |            | <b>13 689</b>            | <b>12 455</b>            |
| <u>Kortfristiga fordringar</u>                  |            |                          |                          |
| Kundfordringar                                  |            | 2 622                    | 2 584                    |
| Skattefordringar                                |            | 531                      | 90                       |
| Övriga kortfristiga fordringar                  |            | 4 299                    | 3 830                    |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter    | 14         | 13 765                   | 13 412                   |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>            |            | <b>21 217</b>            | <b>19 916</b>            |
| <u>Kassa och bank</u>                           |            |                          |                          |
| Kassa och bank                                  |            | 69 369                   | 90 038                   |
| <b>Summa kassa och bank</b>                     |            | <b>69 369</b>            | <b>90 038</b>            |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>              |            | <b>104 275</b>           | <b>122 409</b>           |
| <b>Summa tillgångar</b>                         |            | <b>383 559</b>           | <b>410 143</b>           |

| Koncernbalansräkning                           | Not | 2022-12-31     | 2021-12-31     |
|--|-----|----------------|----------------|
| <b>Eget kapital och skulder</b>                |     |                |                |
| <b>Eget kapital</b>                            |     |                |                |
| Insatskapital                                  |     | 6 563          | 6 107          |
| Annat eget kapital inklusive årets resultat    |     | 278 293        | 260 063        |
| <b>Summa eget kapital</b>                      |     | <b>284 856</b> | <b>266 170</b> |
| <b>Avsättningar</b>                            |     |                |                |
| Avsättningar för uppskjuten skatt              | 15  | 16 631         | 16 359         |
| <b>Summa avsättningar</b>                      |     | <b>16 631</b>  | <b>16 359</b>  |
| <b>Långfristiga skulder</b>                    | 4   |                |                |
| Medlemsinlåning                                | 16  | 4 337          | 4 456          |
| Skulder till kreditinstitut                    | 16  | 15 822         | 58 572         |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>              |     | <b>20 159</b>  | <b>63 028</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                    |     |                |                |
| Kortfristig del av skulder till kreditinstitut |     | 2 750          | 2 750          |
| Leverantörsskulder                             |     | 29 200         | 31 305         |
| Skatteskulder                                  |     | -              | 1 420          |
| Övriga kortfristiga skulder                    |     | 3 283          | 2 810          |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter   | 17  | 26 680         | 26 301         |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>              |     | <b>61 913</b>  | <b>64 586</b>  |
| <b>Summa eget kapital och skulder</b>          |     | <b>383 559</b> | <b>410 143</b> |

| Kassaflödesanalys för koncernen                               | <u>2022-01-01</u><br>- <u>2022-12-31</u> | <u>2021-01-01</u><br>- <u>2021-12-31</u> |
|---|--|--|
| <b>Den löpande verksamheten</b>                               |  |  |
| Resultat före finansiella poster                              | 23 282                                   | 34 460                                   |
| Avskrivningar   | 13 729                                   | 13 351                                   |
|   | <b>37 011</b>                            | <b>47 811</b>                            |
| Erlagd ränta  | -566                                     | -695                                     |
| Betald skatt  | -6 071                                   | -5 867                                   |
|   | <b>30 374</b>                            | <b>41 249</b>                            |
| Minskning/ökning av varulager                                 | -1 234                                   | 535                                      |
| Minskning/ökning av rörelsefordringar                         | -860                                     | 1 359                                    |
| Minskning/ökning av rörelseskulder                            | -1 252                                   | -41                                      |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>               | <b>27 028</b>                            | <b>43 102</b>                            |
| <b>Investeringsverksamheten</b>                               |  |  |
| Investeringar i materiella/immateriella anläggningstillgångar | -5 280                                   | -14 172                                  |
| <b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>               | <b>-5 280</b>                            | <b>-14 172</b>                           |
| <b>Finansieringsverksamheten</b>                              |  |  |
| Ökning av insatskapital                                       | 452                                      | 3 227                                    |
| Minskning av långfristiga skulder                             | -42 750                                  | -7 750                                   |
| Minskning/ökning av medlemsinlåning                           | - 119                                    | 2 353                                    |
| <b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>              | <b>-42 417</b>                           | <b>-2 170</b>                            |
| <b>Årets kassaflöde</b>                                       | <b>-20 669</b>                           | <b>26 760</b>                            |
| Likvida medel vid årets början                                | 90 038                                   | 63 278                                   |
| <b>Likvida medel vid årets slut</b>                           | <b>69 369</b>                            | <b>90 038</b>                            |

| <b>Resulträkning</b>                                   | <b>Not</b> | <u>2022-01-01</u><br><u>- 2022-12-31</u> | <u>2021-01-01</u><br><u>- 2021-12-31</u> |
|--|------------|--|--|
| Nettoomsättning  |            | 548 912                                  | 528 010                                  |
| Kostnad för sålda varor                                |            | -425 809                                 | -388 415                                 |
| <b>Bruttoresultat</b>                                  |            | 123 103                                  | 139 595                                  |
| <b>Rörelsekostnader</b>                                |            |  |  |
| Försäljningskostnader                                  | 2, 3, 4    | -108 097                                 | -112 595                                 |
| Administrationskostnader                               |            | -4 228                                   | -3 988                                   |
| Övriga rörelseintäkter                                 | 5          | 7 842                                    | 6 865                                    |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                          |            | -104 483                                 | -109 718                                 |
| <b>Rörelseresultat</b>                                 |            | 18 620                                   | 29 877                                   |
| <b>Resultat från finansiella investeringar</b>         |            |  |  |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar |            | 57                                       | -  |
| Ränteintäkter  | 6          | 240                                      | 48                                       |
| Räntekostnader   |            | -20                                      | -15                                      |
| <b>Summa finansiella poster</b>                        |            | 277                                      | 33                                       |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>               |            | 18 897                                   | 29 910                                   |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                           |            |  |  |
| Bokslutsdispositioner                                  |            | - 1 100                                  | -5 530                                   |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                     |            | - 1 100                                  | -5 530                                   |
| <b>Resultat före skatt</b>                             |            | 17 797                                   | 24 380                                   |
| Årets skatt  | 7          | -3 389                                   | -5 212                                   |
| <b>Årets resultat</b>                                  |            | 14 408                                   | 19 168                                   |

| <b>Balansräkning</b>                            | <b>Not</b> | <u>2022-12-31</u> | <u>2021-12-31</u> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>Tillgångar</b>                               |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                    |            |                   |                   |
| <u>Immateriella anläggningstillgångar</u>       |            |                   |                   |
| Goodwill  | 9          | 7 993             | 9 083             |
| <b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b> |            | 7 993             | 9 083             |
| <u>Materiella anläggningstillgångar</u>         |            |                   |                   |
| Byggnader och mark                              | 10         | 3 903             | 4 168             |
| Inventarier, verktyg och installationer         | 11         | 40 514            | 42 726            |
| Pågående nyanläggning                           | 12         | 103               | 50                |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>   |            | 44 520            | 46 944            |
| <u>Finansiella anläggningstillgångar</u>        |            |                   |                   |
| Insatser i KF                                   |            | 5 685             | 5 685             |
| Andelar i koncernföretag                        | 18         | 121 599           | 121 599           |
| Fordringar hos koncernföretag                   |            | 41 750            | -                 |
| Övriga långfristiga värdepappersinnehav         | 13         | 10                | 10                |
| Andra långfristiga fordringar                   |            | 20                | 20                |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>  |            | 169 064           | 127 314           |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>              |            | 221 577           | 183 341           |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                    |            |                   |                   |
| <u>Varulager m m</u>                            |            |                   |                   |
| Färdiga varor och handelsvaror                  |            | 13 689            | 12 455            |
| <b>Summa varulager</b>                          |            | 13 689            | 12 455            |
| <u>Kortfristiga fordringar</u>                  |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                  |            | 1 234             | 1 366             |
| Fordringar hos koncernföretag                   |            | 399               | 6 763             |
| Aktuella skattefordringar                       |            | 248               | -                 |
| Övriga fordringar                               |            | 4 086             | 3 830             |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter    | 14         | 13 436            | 13 160            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>            |            | 19 403            | 25 119            |
| <u>Kassa och bank</u>                           |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                  |            | 62 855            | 83 774            |
| <b>Summa kassa och bank</b>                     |            | 62 855            | 83 774            |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>              |            | 95 947            | 121 348           |
| <b>Summa tillgångar</b>                         |            | 317 524           | 304 689           |



| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b><u>2022-12-31</u></b> | <b><u>2021-12-31</u></b> |
|--|------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Eget kapital och skulder</b>              |            |                          |                          |
| Eget kapital                                 |            |                          |                          |
| <u>Bundet eget kapital</u>                   |            |                          |                          |
| Insatskapital                                |            | 6 563                    | 6 107                    |
| Uppskrivningsfond                            |            | 111                      | 111                      |
| Reservfond                                   |            | 13 223                   | 12 228                   |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>19 897</b>            | <b>18 446</b>            |
| <u>Fritt eget kapital</u>                    |            |                          |                          |
| Dispositionsfond                             |            | 1 710                    | 1 710                    |
| Balanserat resultat                          |            | 156 674                  | 138 505                  |
| Årets resultat                               |            | 14 408                   | 19 168                   |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>172 792</b>           | <b>159 383</b>           |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>192 689</b>           | <b>177 829</b>           |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  | <b>19</b>  |                          |                          |
| Periodiseringsfonder                         |            | 37 450                   | 36 550                   |
| Akkumulerade överavskrivningar               |            | 28 307                   | 28 107                   |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |            | <b>65 757</b>            | <b>64 657</b>            |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  | <b>4</b>   |                          |                          |
| Medlemsinlåning                              | 16         | 4 337                    | 4 456                    |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>4 337</b>             | <b>4 456</b>             |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                          |                          |
| Leverantörsskulder                           |            | 28 768                   | 30 972                   |
| Skatteskulder                                |            | -                        | 1 420                    |
| Övriga skulder                               |            | 2 709                    | 2 183                    |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 17         | 23 264                   | 23 172                   |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>54 741</b>            | <b>57 747</b>            |
| <b>Summa eget kapital och skulder</b>        |            | <b>317 524</b>           | <b>304 689</b>           |

## Kassaflödesanalys

|  | <u>2022-01-01</u><br><u>- 2022-12-31</u> | <u>2021-01-01</u><br><u>- 2021-12-31</u> |
|--|--|--|
| <b>Den löpande verksamheten</b>                  |  |  |
| Resultat före finansiella poster                 | 18 620                                   | 29 878                                   |
| Avskrivningar                                    | 8 718                                    | 8 294                                    |
|  | <hr/>                                    | <hr/>                                    |
|  | 27 338                                   | 38 172                                   |
| Erlagd ränta                                     | -20                                      | -15                                      |
| Erhållen ränta                                   | 297                                      | 48                                       |
| Betald skatt                                     | -5 057                                   | -3 953                                   |
|  | <hr/>                                    | <hr/>                                    |
|  | 22 558                                   | 34 252                                   |
| Minskning/ökning av varulager                    | -1 234                                   | 533                                      |
| Minskning/ökning av rörelsefordringar            | 5 964                                    | -1 992                                   |
| Minskning/ökning av rörelseskulder               | -1 586                                   | 622                                      |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>  | <hr/>                                    | <hr/>                                    |
|  | 25 702                                   | 33 415                                   |
| <b>Investeringsverksamheten</b>                  |  |  |
| Förvärv av materiella anläggningstillgångar      | -5 204                                   | -13 682                                  |
| Förvärv av finansiella tillgångar                | -41 750                                  | -  |
| <b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>  | <hr/>                                    | <hr/>                                    |
|  | -46 954                                  | -13 682                                  |
| <b>Finansieringsverksamheten</b>                 |  |  |
| Ökning av insatskapital                          | 452                                      | 3 227                                    |
| Minskning/ökning av medlemsinlåning              | -119                                     | 2 353                                    |
| <b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b> | <hr/>                                    | <hr/>                                    |
|  | 333                                      | 5 580                                    |
| <b>Årets kassaflöde</b>                          | <hr/>                                    | <hr/>                                    |
|  | -20 919                                  | 25 313                                   |
| Likvida medel vid årets början                   | 83 774                                   | 58 461                                   |
| <b>Likvida medel vid årets slut</b>              | <hr/>                                    | <hr/>                                    |
|  | 62 855                                   | 83 774                                   |

# NOTER

Belopp i Tkr om inget annat anges.

## Not 1 Redovisningsprinciper

### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning. Funktionsindeldad resultaträkning tillämpas. Fördelningen på funktion har under året omarbetats och delar av det som tidigare redovisats under Försäljningskostnader redovisas nu under Kostnad för sålda varor. Jämförelsetalen har ej räknats om vilket kan leda till bristande jämförbarhet mellan åren. Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärde där inget annat anges.

### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

### Leasing

Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden.

### Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

### Skatt

Årets totala skatt för företaget utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Koncernen redovisar ingen uppskjuten skatt avseende temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar, skulder och avsättningar. Upplysning lämnas i förekommande fall i anslutning till respektive balanspost.

### Ersättning till anställda

#### Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

Företaget har förmånsbestämda pensionsplaner där en pensionspremie betalas och redovisar dessa planer som avgiftsbestämda planer i enlighet med förenklingsregeln i BFNAR 2012:1.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen. Ett par anställdas pensioner tryggas via Konsumentkooperationens pensionsstiftelse via Folksam.

### Nettoomsättning/försäljningskostnader

I koncernredovisningen ingår hyresintäkter från Gallerian med 17 369 tkr (16 326 tkr) i nettoomsättningen. I försäljningskostnader ingår

fastighetsrelaterade kostnader med 12 707 tkr (11 743 tkr) avseende Galleria Trädgården AB.

### Koncernredovisning

Föreningen är moderförening till det helägda dotterbolaget Galleria Trädgården AB (556759-5706). Inköp och försäljning mellan föreningen och bolaget har skett med 1 092 tkr (1 074 tkr) under året.

### Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- och utbetalningar.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningstider tillämpas:

| Anläggningstillgångar                      | År     |
|--|--------|
| <b>Immateriella anläggningstillgångar:</b> |        |
| -Hyresrätter o liknande rättigheter        | 20-40  |
| -Goodwill                                  | 10     |
| <b>Materiella anläggningstillgångar:</b>   |        |
| -Byggnader                                 | 15-100 |
| -Markanläggningar                          | 20     |
| -Inventarier, verktyg och installationer   | 3-15   |

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Planenliga avskrivningar på anläggningstillgångar ingår med följande värden: Försäljningskostnader moderföreningen 8 718 tkr (8 294 tkr). Försäljningskostnader koncernen 13 729 tkr (13 351 tkr).

### Definition av nyckeltal

#### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

#### Avkastning på totalt kapital

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

#### Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

## Not 2 Hyresavtal mm

|   | Koncernen |        | Moderföreningen |        |
|---|-----------|--------|-----------------|--------|
|   | 2022      | 2021   | 2022            | 2021   |
| Årets leasing och hyreskostnader uppgår till  | 12 268    | 11 712 | 12 268          | 11 712 |
| <b>Framtida leasing/hyreskostnader, för icke uppsägningsbara avtal, förfaller till betalning enligt följande:</b> |           |        |                 |        |
| Inom 1 år   | 12 475    | 11 513 | 12 475          | 11 513 |
| Senare än ett år men inom fem år  | 48 650    | 47 052 | 48 650          | 47 052 |
| Senare än fem år  | 60 813    | 58 815 | 60 813          | 58 815 |

I hyreskostnader ingår hyra avseende Stora Coop-fastigheten med 10 877 tkr (10 335 tkr) per år. I beloppet ingår även hyra för Coop City med 948 tkr (928 tkr) per år. Alla resterande belopp avser leasing.

### Not 3 Medelantal anställda, löner, andra ersättningar och sociala avgifter

|  | Koncernen     |               | Moderföreningen |               |
|--|---------------|---------------|-----------------|---------------|
|  | 2022          | 2021          | 2022            | 2021          |
| Medelantalet anställda har uppgått till:                                   |               |               |                 |               |
| Kvinnor  | 95            | 105           | 95              | 105           |
| Män  | 48            | 46            | 48              | 46            |
| <b>Totalt</b>  | <b>143</b>    | <b>151</b>    | <b>143</b>      | <b>151</b>    |
| Löner och ersättningar har uppgått till                                    |               |               |                 |               |
| Styrelse och föreningschef   | 1 640         | 1 714         | 1 382           | 1 513         |
| Övriga anställda   | 57 884        | 55 195        | 57 444          | 54 806        |
| <b>Totala löner och ersättningar</b>                                       | <b>59 524</b> | <b>56 909</b> | <b>58 826</b>   | <b>56 319</b> |
| Sociala avgifter enligt lag och avtal                                      | 17 480        | 15 169        | 17 415          | 15 105        |
| Varav pensionskostnader för styrelse och föreningschef                     | 391           | -             | 391             | -             |
| Varav pensionskostnader för övriga anställda                               | 2 080         | 767           | 2 080           | 767           |
| <b>Totala löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader.</b> | <b>77 004</b> | <b>72 078</b> | <b>76 241</b>   | <b>71 424</b> |

Vid uppsägning av verkställande direktören från arbetsgivarens sida gäller att lön utbetalas i 18 månader från uppsägningdagen.

Föreningen tryggar sina pensionsutfästelser genom stiftelsen Folksam KP Pension & Försäkring. Föreningens tillgodohavanden i stiftelsen 31 december 2022 översteg pensionsskulden med 489 tkr (3 017 tkr). Föreningens förpliktelser är försäkrade genom KP Pension & Försäkring.

| Styrelseledamöter | 2022                 |           | 2021                 |           |
|-------------------|----------------------|-----------|----------------------|-----------|
|                   | Antal på balansdagen | varav män | Antal på balansdagen | varav män |
| Styrelseledamöter | 7                    | 43%       | 7                    | 43%       |

### Not 4 Ställda säkerheter

| Ställda säkerheter   | Koncernen     |               | Moderföreningen |              |
|--|---------------|---------------|-----------------|--------------|
|  | 2022          | 2021          | 2022            | 2021         |
| <b>För egna avsättningar:</b>                                  |               |               |                 |              |
| Avseende Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser |               |               |                 |              |
| Fastighetsinteckningar   | 4 500         | 4 500         | 4 500           | 4 500        |
| Avseende skulder till kreditinstitut                           |               |               |                 |              |
| Fastighetsinteckningar   | 88 822        | 88 822        | -               | -            |
| Företagsinteckningar   | 5 000         | 5 000         | 5 000           | 5 000        |
| <b>Summa ställda säkerheter</b>                                | <b>98 322</b> | <b>98 322</b> | <b>9 500</b>    | <b>9 500</b> |

## Not 5 Övriga rörelseintäkter

|  | Koncernen   |             | Moderföreningen |             |
|--|-------------|-------------|-----------------|-------------|
|  | <u>2022</u> | <u>2021</u> | <u>2022</u>     | <u>2021</u> |
| I övriga intäkter ingår intäkter från: |             |             |                 |             |
| Provisionsintäkter                     | 3 938       | 3 994       | 3 938           | 3 994       |
| Övrigt                                 | 2 812       | 1 796       | 3 904           | 2 871       |
| Summa                                  | 6 750       | 5 790       | 7 842           | 6 865       |

## Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

|                               | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|-------------------------------|-------------|-------------|
| Ränteintäkter, koncernföretag | 240         | 48          |
| Summa                         | 240         | 48          |

## Not 7 Skatt på årets resultat

|                        | Koncernen   |             | Moderföreningen |             |
|------------------------|-------------|-------------|-----------------|-------------|
|                        | <u>2022</u> | <u>2021</u> | <u>2022</u>     | <u>2021</u> |
| Aktuell skatt för året | 4 210       | 5 867       | 3 389           | 5 212       |
| Uppskjuten skatt       | 272         | 1 386       | -               | -           |
| Summa                  | 4 482       | 7 253       | 3 389           | 5 212       |

Redovisad effektiv skatt i moderföreningen är 19% beroende på att det finns ej avdragsgilla poster på 673 tkr, ej skattepliktiga intäkter om 57 tkr, schablonintäkter om 507 tkr samt en skattereduktion för inköpta inventarier om 508 tkr.

## Not 8 Hyresrätter och liknande rättigheter

|  | Koncernen   |             | Moderförening |             |
|--|-------------|-------------|---------------|-------------|
|  | <u>2022</u> | <u>2021</u> | <u>2022</u>   | <u>2021</u> |
| Akkumulerade anskaffningsvärden:       |             |             |               |             |
| -Vid årets början                      | 13 689      | 13 689      | -             | -           |
| Vid årets slut                         | 13 689      | 13 689      | -             | -           |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan |             |             |               |             |
| -Vid årets början                      | -3 445      | -3 020      | -             | -           |
| -Årets avskrivning enligt plan         | -425        | -425        | -             | -           |
| Vid årets slut                         | -3 870      | -3 445      | -             | -           |
| Redovisat värde vid årets slut         | 9 819       | 10 244      | -             | -           |

## Not 9 Goodwill

|   | Koncernen |        | Moderföreningen |        |
|---|-----------|--------|-----------------|--------|
|   | 2022      | 2021   | 2022            | 2021   |
| Akkumulerade anskaffningsvärden:        |           |        |                 |        |
| -Vid årets början                       | 10 900    | 10 900 | 10 900          | 10 900 |
| Vid årets slut                          | 10 900    | 10 900 | 10 900          | 10 900 |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: |           |        |                 |        |
| -Vid årets början                       | -1 817    | -727   | -1 817          | -727   |
| -Årets avskrivning enligt plan          | -1 090    | -1 090 | -1 090          | -1 090 |
| Vid årets slut                          | -2 907    | -1 817 | -2 907          | -1 817 |
| Redovisat värde vid årets slut          | 7 993     | 9 083  | 7 993           | 9 083  |

## Not 10 Byggnader och mark

|   | Koncernen |         | Moderföreningent |        |
|---|-----------|---------|------------------|--------|
|   | 2022      | 2021    | 2022             | 2021   |
| Akkumulerade anskaffningsvärden:        |           |         |                  |        |
| -Vid årets början                       | 252 964   | 252 964 | 8 850            | 8 850  |
|   | 252 964   | 252 964 | 8 850            | 8 850  |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: |           |         |                  |        |
| -Vid årets början                       | -34 106   | -29 969 | -4 682           | -4 418 |
| -Årets avskrivning enligt plan          | -4 137    | -4 137  | -264             | -264   |
|   | -38 243   | -34 106 | -4 946           | -4 682 |
| Redovisat värde vid årets slut          | 214 721   | 218 858 | 3 904            | 4 168  |

Koncernen äger en förvaltningsfastighet, Varberg Trädgården 6, som är centralt belägen i Varberg. Det bokförda värdet uppgår till 210,8 mkr (214,7 mkr).

Det föreligger temporära skillnader avseende bokföringsmässiga och skattemässiga restvärden beträffande ovan nämnda fastighet med 66,1 mkr (66,5 mkr). Skillnaden har uppstått vid fusion av helägt dotterbolag under 2013. Tidigare förvärv av fastighet var ett rent substansförvärv. Uppskjuten skatteskuld har inte beaktats i redovisningen, fastighetsinnehavet är långsiktigt.

## Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

|   | Koncernen |         | Moderföreningen |         |
|---|-----------|---------|-----------------|---------|
|   | 2022      | 2021    | 2022            | 2021    |
| Akkumulerade anskaffningsvärden:        |           |         |                 |         |
| -Vid årets början                       | 111 434   | 96 382  | 103 464         | 88 748  |
| -Nyanskaffningar                        | 5 229     | 15 052  | 5 152           | 14 716  |
| Vid årets slut                          | 116 663   | 111 434 | 108 616         | 103 464 |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: |           |         |                 |         |
| -Vid årets början                       | -67 652   | -60 111 | -60 738         | -53 804 |
| -Årets avskrivning anskaffningsvärden   | -8 078    | -7 541  | -7 364          | -6 934  |
| Vid årets slut                          | -75 730   | -67 652 | -68 102         | -60 738 |
| Redovisat värde vid årets slut          | 40 933    | 43 782  | 40 514          | 42 726  |

## Not 12 Pågående nyanläggningar

|                                | Koncernen   |             | Moderföreningen |             |
|--------------------------------|-------------|-------------|-----------------|-------------|
|                                | <u>2022</u> | <u>2021</u> | <u>2022</u>     | <u>2021</u> |
| Vid årets början               | 50          | 1 034       | 50              | 1 034       |
| Investeringar                  | 53          | 50          | 53              | 50          |
| Omklassificeringar             | -           | -1 034      | -               | -1 034      |
| Redovisat värde vid årets slut | 103         | 50          | 103             | 50          |

## Not 13 Övriga långfristiga värdepappersinnehav

|  | Koncernen   |             | Moderföreningen |             |
|--|-------------|-------------|-----------------|-------------|
|  | <u>2022</u> | <u>2021</u> | <u>2022</u>     | <u>2021</u> |
| Insatser i OK, Fonus, Folkets Hus och Svensk kooperativ. |             |             |                 |             |
| -Vid årets början  | 10          | 10          | 10              | 10          |
| Redovisat värde vid årets slut                           | 10          | 10          | 10              | 10          |

## Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

|                                  | Koncernen   |             | Moderföreningen |             |
|----------------------------------|-------------|-------------|-----------------|-------------|
|                                  | <u>2022</u> | <u>2021</u> | <u>2022</u>     | <u>2021</u> |
| Förutbetalda hyror               | 6 837       | 6 888       | 6 837           | 6 888       |
| Upplupen bonus från leverantörer | 5 004       | 4 727       | 5 004           | 4 727       |
| Övriga poster                    | 1 924       | 1 797       | 1 595           | 1 545       |
| Summa                            | 13 765      | 13 412      | 13 436          | 13 160      |

## Not 15 Avsättningar för uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt har redovisats med 20,6% (20,6%) av obeskattade reserver.

## Not 16 Långfristiga skulder

|   | Koncernen   |             | Moderföreningen |             |
|---|-------------|-------------|-----------------|-------------|
|   | <u>2022</u> | <u>2021</u> | <u>2022</u>     | <u>2021</u> |
| Belopp varmed skuldposten förväntas betalas mellan 2-5 år efter balansdagen     |             |             |                 |             |
| Kreditinstitut  | 11 000      | 11 000      | -               | -           |
| Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än 5 år efter balansdagen |             |             |                 |             |
| Kreditinstitut  | 4 822       | 47 572      | -               | -           |
| Medlemsinlåning   | 4 337       | 4 456       | 4 337           | 4 456       |
| Summa   | 20 159      | 63 028      | 4 337           | 4 456       |

## Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

|                            | Koncernen |        | Moderföreningen |        |
|----------------------------|-----------|--------|-----------------|--------|
|                            | 2022      | 2021   | 2022            | 2021   |
| Upplupna räntekostnader    | 84        | 62     | 15              | 9      |
| Upplupna löner             | 3 706     | 3 540  | 3 706           | 3 540  |
| Upplupna semesterlöner     | 6 926     | 7 096  | 6 927           | 7 096  |
| Upplupna sociala avgifter  | 5 109     | 4 475  | 5 109           | 4 475  |
| Förutbetalda hyresintäkter | 2 575     | 2 963  | -               | -      |
| Övriga poster              | 8 280     | 8 165  | 7 507           | 8 052  |
| Summa                      | 26 680    | 26 301 | 23 264          | 23 172 |

## Not 18 Andelar i koncernföretag

|   | Kapitalandel % | Rösträttsandel % | Antal aktier | Bokfört värde |
|---|----------------|------------------|--------------|---------------|
| Galleria Trädgården AB, 556759-5706, säte Varberg | 100            | 100              | 1 000        | 121 599       |
| Redovisat värde vid årets slut                    |                |                  |              | 121 599       |

Galleria Trädgården AB har 2022-12-31 ett eget kapital på 149 664 tkr.

## Not 19 Obeskattade reserver

|   | Moderföreningen | 2022   | 2021   |
|---|-----------------|--------|--------|
| Periodiseringsfonder                                  |                 | 37 450 | 36 550 |
| Avskrivningar utöver plan på maskiner och inventarier |                 | 28 307 | 28 107 |
| Summa   |                 | 65 757 | 64 657 |

Varberg 2023-03-10

Turid Ravlo Svensson  
Styrelseordförande

Anna Skoglund  
Styrelseledamot

Alma Ragnarsson  
Styrelseledamot

Thomas Hagman  
Styrelseledamot

Peter Birk  
Styrelseledamot

Linda Berggren  
Styrelseledamot

Patrik Barkevall  
Styrelseledamot

Anna Bengtsson  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-03-15  
Baker Tilly Ahlgren & Co AB

Henrik Ahlgren  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Coop Varberg ekonomisk förening, org.nr 749600-1202

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Coop Varberg ekonomisk förening för år 2022. Föreningens årsredovisning och koncernredovisning ingår på sidorna 11-24 i detta dokument.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderföreningens och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderföreningen och koncernen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Annan information än årsredovisningen

Detta dokument innehåller även annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen, den andra informationen består av verksamhetsberättelse sidorna 2-10 (men innefattar inte årsredovisningen, koncernredovisningen och vår revisionsberättelse avseende dessa).

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för denna andra information och vi gör inget uttalande med bestyrkande avseende denna andra information.

I samband med vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen är det vårt ansvar att läsa den information som identifieras ovan och överväga om informationen i väsentlig utsträckning

är oförenlig med årsredovisningen och koncernredovisningen. Vid denna genomgång beaktar vi även den kunskap vi i övrigt inhämtat under revisionen samt bedömer om informationen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter.

Om vi, baserat på det arbete som har utförts avseende denna information, drar slutsatsen att den andra informationen innehåller en väsentlig felaktighet, är vi skyldiga att rapportera detta. Vi har inget att rapportera i det avseendet.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera föreningen, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen.

Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### **Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Coop Varberg ekonomisk förening för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderföreningen och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som moderföreningens och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderföreningens och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens och koncernens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att föreningens bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot

eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Varberg den 15 mars 2023

Baker Tilly Ahlgren & Co AB

Henrik Ahlgren  
Auktoriserad revisor

**coop**  
VARBERG